



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта

№ 21-01-44-1458 от 19 СЕН 2022

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 08 сентября 2022 г. № 21-01-06-8456.

разрешает Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства ПК (ИНН 5902058216, ОГРН 1205900013021, место нахождения: 614068, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, д. 92)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

способ размещения объекта: наземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 12 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Подгорная.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочих зонах ограничений: водоохранная зона, прибрежная защитная полоса; на территории объекта культурного наследия: зона охраняемого природного ландшафта – достопримечательное место «Проспект им. Ленина».

Фонду защиты прав граждан – участников долевого строительства ПК:

1. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

2. Соблюдать правила водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы, установленные статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

3. Соблюдать режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам, установленные постановлением правительства

Пермского края от 04 мая 2016 г. № 269-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия – достопримечательного места «Проспект им. Ленина» и границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



О.В. Матис

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

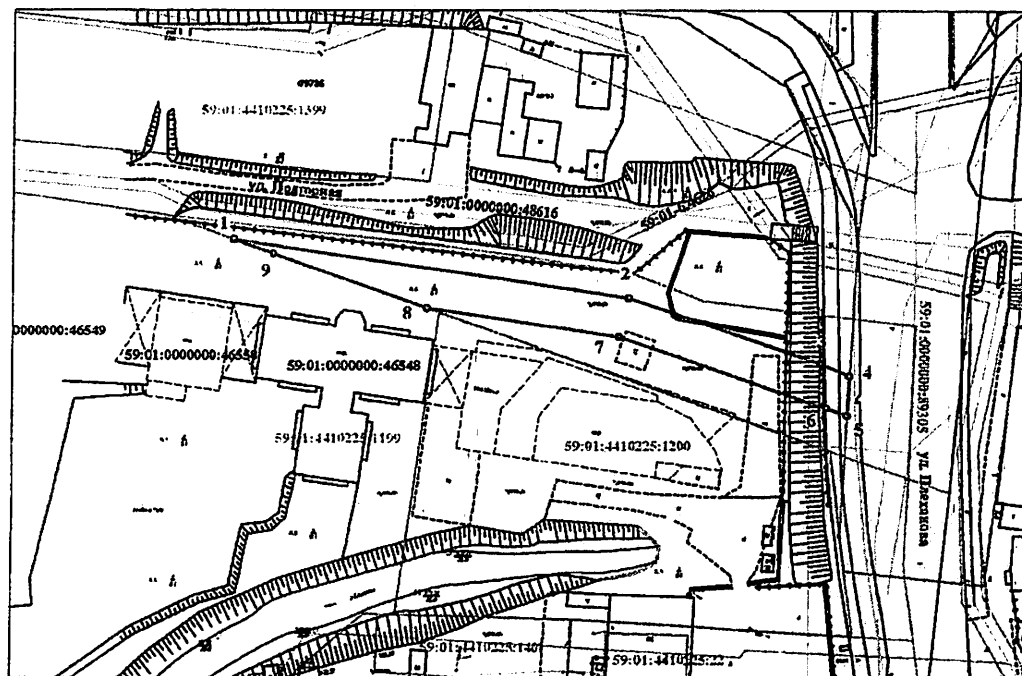
Объект: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Подгорная

Площадь земель или части земельного участка: 854 кв.м

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

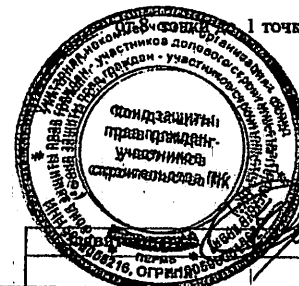
- Граница земельного участка предполагаемая к использованию
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- :114 Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- Объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН

Каталог координат поворотных точек части земельного участка Система координат МСК-59

Обозначение характерной точек	Координаты, м	
	X	Y
1	516902.93	2229708.94
2	516891.22	2229788.13
3	516877.98	2229826.23
4	516875.56	2229832.18
5	516867.58	2229831.73
6	516869.12	2229827.34
7	516883.42	2229786.21
8	516889.11	2229747.70
9	516900.09	2229716.91
1	516902.93	2229708.94

Описание границ смежных землепользователей:

- от 1 точки до 4 точки — земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц
- от 4 точки до 5 точки — земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:89305
- от 5 точки до 8 точки — земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, свободные от прав третьих лиц
- от 8 точки до 9 точки — земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410225:1199



Первый заместитель генерального директора
УНО-фонд "Фонд защиты прав
граждан-участников долевого строительства
Пермского края"
Коробов А.В.

Верно

И.в. Н. год. Подпись и дата. Взам. упр. Н.